

# Sonderforschungspreis 2024

## Teilnahmebedingungen

## Fortschritt für die gesamte Immobilienbranche

Die gif fördert im Jahr 2024 durch ihren Sonderforschungspreis immobilienwirtschaftliche Forschungsprojekte, die sich eingehend mit den Auswirkungen von Regulierungsansätzen auf dem deutschen Mietwohnungsmarkt auseinandersetzen.

Durch diese Unterstützung trägt die gif sowohl zur Erweiterung des wissenschaftlichen Erkenntnisstandes als auch zur Bereicherung der gesellschaftlichen Debatte bei, insbesondere im Kontext der aktuellen politischen Diskussion über die Regulierung der Mietwohnungsmärkte in Deutschland.



**gif**

Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V.  
Society of Property Researchers, Germany

# Sonderforschungspreis 2024

## Teilnahmebedingungen

1. Eingereicht werden können wissenschaftliche Arbeiten die sich mit den Auswirkungen von Regulierungsansätzen auf dem deutschen Mietwohnungsmarkt auseinandersetzen.

Bei kumulativen Dissertationen ist eine Erklärung aller Koautor:innen über den individuellen Anteil (inhaltlich und in Prozent) erforderlich. Einreichung von Beiträgen, die mit anderen als Nachwuchswissenschaftler:innen erstellt wurden, sind möglich.

2. Einzelpersonen und Autorenteam können auch aus Wissenschaft und/oder der Praxis einreichen. Hierbei können insbesondere

/ Arbeitspapiere (Working Papers)  
/ wissenschaftliche Projektberichte von öffentlichen und privaten Immobilienforschungsprojekten,  
/ Fachartikel/Aufsätze/Studien

eingereicht werden.

Nicht eingereicht werden können Aufsätze, die Teil einer Abschlussarbeit sind, sofern diese im laufenden Jahr eingereicht wird oder bereits in früheren Jahren eine Prämierung durch die gif erhalten hat.

3. Erhält ein Team den Preis, wird die entsprechende Dotierung der Arbeitsgruppe zugesprochen. Werden keine preiswürdigen Arbeiten eingereicht, so wird kein oder nur ein Teil des ausgelobten Preises vergeben.

4. Abgabetermin ist der 15. August 2024.

5. Angenommen werden ausschließlich Originalarbeiten, Modelle oder Zeichnungen, deren offizielle Bewertung zum o. g. Abgabetermin nicht länger als 18 Monate zurückliegen darf. Diese muss in elektronischer Ausfertigung in ungeschützter Dateiform eingehen. Die Arbeit und weitere Einzeldokumente sind in einer einheitlichen PDF-Datei zusammen zu fügen. Einreichungen in Papierform sind nicht möglich.

Die Datei soll 10 MB nicht überschreiten. Für die eingesandten Unterlagen wird, vorbehaltlich des Abschnitts "Datenschutz", jegliche Haftung für Verlust, unberechtigte Verwendung oder Beschädigung abgelehnt. Die Arbeiten müssen in englischer oder deutscher Sprache verfasst sein.

6. Der eingereichten Arbeit sind beizufügen:

/ Name des Instituts, der Fachrichtung der jeweiligen Hochschule, welche die wissenschaftliche Arbeit abgenommen hat, bzw. bei sonstigen wissenschaftlichen Arbeiten der Name der Institution(en), an denen die Arbeit entstanden ist.

/ bei kumulativen Dissertationen eine Erklärung aller Koautor:innen über den individuellen Anteil (inhaltlich und in Prozent) erforderlich.

/ Eine anonymisierte Version der Arbeit in einer separaten PDF-Datei, die weder den Namen der Autor:innen noch der Institution, an der die Arbeit angefertigt bzw. abgenommen wurde, enthalten.

7. Mit der Einreichung wird zugesichert, dass die Arbeit selbstständig und ohne Hilfe von unbekanntem Dritten angefertigt wurde.

8. Mit der Teilnahme an der Ausschreibung in Form der Übersendung einer Arbeit räumt jeder Teilnehmer der gif e. V. unentgeltlich das Recht ein, die eingesandte Arbeit.

/ insbesondere für die Prüfung und Preisauswahl auf beliebige Art und Weise zu vervielfältigen, insbesondere Kopien vom Original sowie elektronische Kopien (bspw. Datenbanken) anzufertigen;

/ die so hergestellten Vervielfältigungsstücke den an der Begutachtung und Preisauswahl beteiligten Mitgliedern der gif, den vom Vorstand ausgewählten Gutachter:innen in jeglicher Form zur Verfügung zu stellen;

/ auch den weiteren Mitgliedern der gif zur Verfügung zu stellen; davon ausgenommen sind Promotions und Habilitationsschriften.

9. Alle eingereichten Arbeiten werden einem anonymisierten Gutachterverfahren unterzogen. Die Gutachter:innen setzen sich aus renommierten Personen aus Wissenschaft und Praxis zusammen. Die Auswahl der Gutachter:innen erfolgt durch den Vorstand der gif.

10. Über die Preisvergabe und die Teilnahme entscheiden allein der Vorstand der gif aufgrund der Ergebnisse des anonymisierten Begutachtungsverfahrens. Der Vorstand kann die jeweilige Eignung überprüfen und über die Teilnahmezulassung entscheiden. Er ist befugt, diese auch zu verweigern bzw. nachträglich



# Sonderforschungspreis 2024

## Teilnahmebedingungen

zu widerrufen. Die Auswahl der Arbeiten erfolgt unter Ausschluss des Rechtswegs. Für alle eingereichten Arbeiten erfolgt eine Plagiatsprüfung.

11. Preisträger:innen verpflichten sich grundsätzlich, für eine Präsentation der ausgezeichneten Arbeit persönlich zur Verfügung zu stehen. Ferner verpflichten sie sich, bei der Verleihung und ggf. der damit einhergehenden Pressekonferenz anwesend zu sein, so wie einen Artikel in den Mitteilungsorganen der gif (z. B. Newsletter; gif im Fokus) zu veröffentlichen. Die entsprechenden Termine werden rechtzeitig bekannt gegeben.

## 12. DATENSCHUTZ

- 12.1. Der Verein erhebt, verarbeitet und nutzt personenbezogene Daten von Teilnehmern am Sonderforschungspreis (Einzelangaben über persönliche und sachliche Verhältnisse) unter Einsatz von Datenverarbeitungsanlagen (EDV) zur Erfüllung der gemäß dieser Teilnahmebedingungen zulässigen Zwecke und Aufgaben, beispielsweise im Rahmen der Verwaltung der Teilnehmerdaten. Hierbei handelt es sich insbesondere um folgende Teilnehmerdaten: Name und Anschrift, Bankverbindung, Telefonnummern (Festnetz und Funk) sowie E-Mail-Adresse, Geburtsdatum, Angaben zu Ausbildung und Studienabschlüssen, Arbeitgebern, Angaben zur Forschungsarbeit sowie die Arbeit selbst, Noten und Bewertungen der Gutachter:innen.
- 12.2. Die mit der Bewertung der eingereichten Forschungsarbeit beauftragten Gutachter:innen erhalten nur die anonymisierte Arbeit.
- 12.3. Den Mitgliedern des Vorstands werden im Rahmen der Auswahl der Preisträger folgende Daten übermittelt: Name, Angaben zur Forschungsarbeit und Hochschule, Gutachten und Bewertungsnoten der Gutachter:innen.
- 12.4. Im Zusammenhang mit der Forschungsförderung sowie der Preisverleihung veröffentlicht der Verein personenbezogene Daten und Fotos der Preisträger:innen in seiner Vereinszeitung, in elektronischen Newslettern sowie auf seiner Homepage und übermittelt Daten und Fotos

zur Veröffentlichung an Print und Telemedien sowie elektronische Medien. Dies betrifft insbesondere Name, Angaben zur Forschungsarbeit und Hochschule sowie Angaben zur Prämierung und Dotierung.

Der Veröffentlichung von Einzelfotos kann jederzeit gegenüber dem Vorstand widersprochen werden. Ab Zugang des Widerspruchs unterbleibt die Veröffentlichung/Übermittlung und der Verein entfernt vorhandene Fotos von seiner Homepage.

- 12.5. Durch ihre Bewerbung und die damit verbundene Anerkennung dieser Teilnahmebedingungen stimmen die Bewerber:innen der Erhebung, Verarbeitung (Speicherung, Veränderung, Übermittlung) und Nutzung ihrer personenbezogenen Daten in dem vorgenannten Ausmaß und Umfang zu.
13. Änderungen der Teilnahmebedingungen oder anderer Bedingungen bleiben vorbehalten.
14. Für Verlust, Beschädigung oder die unbefugte Nutzung der eingesandten Arbeit haftet die Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. – gleich aus welchem Rechtsgrund – nur, wenn der Schaden durch schuldhafte Verletzung einer wesentlichen Pflicht in einer das Erreichen des Vertragszwecks gefährdenden Weise verursacht worden oder auf grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz zurückzuführen ist. Haftet die Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. für die Verletzung einer vertragswesentlichen Pflicht, ohne dass grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz vorliegen, so ist die Haftung auf denjenigen Schadensumfang begrenzt, mit dessen Entstehen der Verein bei Einsendung der Arbeit aufgrund der ihr zu diesem Zeitpunkt bekannten Umstände typischerweise rechnen musste. Die Haftung wegen schuldhafter Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit bleibt unberührt.

**Ausschreibung und Online-Bewerbung unter**  
**[www.gif-sonderforschungspreis.com](http://www.gif-sonderforschungspreis.com)**  
**Einreichungsfrist: 15. August 2024**